

3. Folgende Personen werden die gewünschte Wohnung beziehen:

Wieviele Personen werden in die gewünschte Wohnung ziehen?			
Familienname/Vorname	Wohnt bereits beim Antragsteller?	Jahresbruttoeinkommen* in ganzen Euro	
Person = Antragsteller			Soz.-Vers.-Nr. Geburtsdatum T T M M J J
2. _____	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
3. _____	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
4. _____	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
5. _____	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
6. _____	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		

* Das hier angegebene Einkommen dient rein statistischen Zwecken

Nur von der GBV/Gemeinde/priv. Bauträger auszufüllen!	(Betrag in ganzen Euro) Einkommen gemäß Wohnbauförderungsgesetz (wird erst bei der Wohnungsvergabe ermittelt)			
	Jahreslohnzettel	Person	Person	Person
210				
230				
Pendlerpausch. § 16 Abs. 1 Ziffer 6				
einbeh. freiw. Beitr. § 16 Abs. 1 Ziffer 3b				
insg. einbeh. Lohnst.				
Einkommensteuerbescheid				
Einh.-wertbesch.				
ausl. Eink.-nachw.				
steuerfrei bel. regelm. Einkünfte				
Wohnung vergeben:	T T M -	Evidenznummer: Bauvorhaben Block Wohnung		

4. Dringlichkeitsgründe für den Wohnungsbedarf:

	Nachweis			
	ja . . .	erbracht	nein	
Kinderzuwachs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Belästigung durch Lärm und/oder Abgase ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Scheidung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	körperliche Beeinträchtigung ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wohnung bereits gekündigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	wenn ja, welche? _____
				Hausstandsgründung ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Weitere besonders berücksichtigungswürdige Dringlichkeitsgründe:				

Ausstattung der derzeitigen Wohnung:				
mit Zentralheizung, Bad, Dusche, WC (A)		<input type="checkbox"/>	WC und Wasserentnahme in Wohnung (C) <input type="checkbox"/>	
mit Bad oder Dusche, WC (B)		<input type="checkbox"/>	kein WC oder keine Wasserentnahme in Wohnung (D) <input type="checkbox"/>	
Derzeitige Entfernung Wohnung–Arbeitsort in km: _____				

Die Angaben entsprechen der Wahrheit und werden von mir bereits vor Zuteilung einer Wohnung nachgewiesen. Unrichtige Angaben führen zu einer Rückzahlung meiner Annahmef. Im Sinne des § 18 Abs. 1 Z. 1 des Datenschutzgesetzes, BGBl. Nr. 565/1978, stimme ich zu, daß die in diesem Bogen enthaltenen Daten zum Zwecke eines öffentlichen Mietförderungsprogramms für den Wohnbau an das Amt der Oö. Landesregierung übermittelt werden.

Datum: 27.11.2012

Unterschrift: _____

Name und Adresse d. Mietwerbers

Zusatzinformation der Wohnungsbewerber für die Gemeinde

Ich bewerbe mich für eine Wohnung folgender Wohnungsgenossenschaften:

ISG (Bachstraße) WHG (Spieldorferstraße) Styria

Zusatzinformation der Mitbewohner

Vor- und Zuname	Verwandtschaftsverhältnis	Beruf

Mein Kind _____ soll/wird in Eberstalzell ab _____ (Datum)

Krabbelgruppe; KIGA; VS; MS besuchen.

Mein Kind _____ soll/wird in Eberstalzell ab _____ (Datum)

Krabbelgruppe; KIGA; VS; MS besuchen.

Mein Kind _____ soll/wird in Eberstalzell ab _____ (Datum)

Krabbelgruppe; KIGA; VS; MS besuchen.

Sonstige Angaben des Wohnungswerbers

Ich lebe seit _____ Jahr(en) in der Gemeinde Eberstalzell.

Ich lebte seit _____ Jahr(en) (von _____ bis _____) in der Gemeinde Eberstalzell.

Mein Arbeitgeber befindet sich in der Gemeinde Eberstalzell.

(Firma: _____)

Folgende Nachweise sind unbedingt beizulegen:

1. Meldenachweis
2. Nachweis einer eventuellen Schwangerschaft (Mutter-Kind-Pass)
3. Bei Wohnungsvergabe ist ein aktueller Einkommensnachweis (Jahreslohnzettel, Pensionsabschnitt, Steuerbescheide, etc.); Einheitswertbescheid für Einkommen aus der Land- und Forstwirtschaft; Einkommenssteuererklärung bei Einkommen aus selbständiger Arbeit; Miet- oder Pachtverträge bei Einkünften aus Vermietung und Verpachtung

Erklärung

des Mietwerbers über die Einhaltung der Bestimmungen des öö. Wohnbauförderungsgesetzes sowie der Förderungsrichtlinien:

Anspruchsberechtigt, eine geförderte Wohnung/Haus zu beziehen, sind nur Förderbare Personen. Nach den gesetzlichen Bestimmungen (öö. WFG 1993) ist eine Person förderbar, wenn ..

1. sie österreichischer Staatsbürger oder Bürger eines EWR-Staates ist. Förderungswerber aus nicht EWR-Ländern wird eine Förderung nur dann gewährt, wenn diese
 - ununterbrochen mehr als 5 Jahre in Österreich ihren Hauptwohnsitz haben und
 - Einkünfte beziehen, die der Einkommensteuer unterliegen oder auf Grund der Ausübung einer Erwerbstätigkeit Beiträge an die gesetzliche Sozialversicherung in Österreich entrichtet haben und nunmehr Leistungen aus dieser erhalten.

Ich (wir) erkläre(n):

- a) österreichischer Staatsbürger od. EU-Bürger zu sein
- b) bin aus einem Nicht-EWR-Land, allerdings bereits 5 Jahre durchgehend in Österreich gemeldet und ich beziehe Einkünfte in Österreich

2. sie die geförderte Wohnung ausschließlich zur Befriedigung ihres dringenden Wohnbedürfnisses dauernd verwendet.

- Der Wohnungswerber ist verpflichtet, seine Rechte an bisher genutztem Wohnungs- oder Hauseigentum binnen 6 Monaten nach Bezug der geförderten Wohnung/Haus aufzugeben. Außerdem muss die geförderte Wohnung/Haus vom Mietwerber persönlich bezogen und dauernd bewohnt werden.

a) **an der bisherigen Wohnung war(en) ich/wir:** (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Wohnungs(Haus)eigentümer (Miteigentümer); Mieter
 Mitbewohner bei _____ (z.B. Eltern, Verwandte)

b) **weitere Verwendung der bisherigen Wohnung:** (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Eigentum: die Wohnung (das Haus) wurde verkauft – Datum des Kaufvertrages: _____
 die Wohnung (das Haus) wird innerhalb von 6 Monaten ab Bezug der geförderten Wohnung/Haus verkauft.

- Mietwohnung: das Mietverhältnis endet(e) mit _____

2. deren Jahreshaushaltseinkommen (Summe der Einkommen des Förderungswerbers und der mit ihm im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen) zum Zeitpunkt der Förderungszusicherung die folgenden Grenzen nicht übersteigt, wobei die nachstehenden Beträge etwa dem Nettoeinkommen entsprechen.

<u>Haushaltsgröße:</u> 1 Person	€ 37.000,--	Anzahl der Personen im
2 Personen	€ 55.000,--	Haushalt _____
für jede weitere Person + €	5.000,--	

DIE NICHTEINHALTUNG DIESER BESTIMMUNGEN HAT DIE KÜNDIGUNG DES MIETVERHÄLTNISSES ZUR FOLGE.

Ich/Wir erkläre(n), dass die gemachten Angaben den Tatsachen entsprechen und außer den beigeschlossenen Einkommensnachweisen in dem in Frage kommenden Zeitraum von mir bzw. von den mit mir im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen keine anderen Einkünfte bezogen wurden.

Als Einkommen zählt jedes selbständige und unselbständige Einkommen, Arbeitslosenbezug, Karenzgeld, Wochengeld, Unterhaltsleistungen (nicht für Kinder), Sozialhilfe, Auslandseinkünfte und Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft (Einheitswertbescheid).

Ort, Datum

Unterschrift des Mietwerbers