

Nur vom Bauträger/ der Gemeinde auszufüllen!	Nummer des Bauträgers / der Gemeinde	<input type="text"/>
	1. Vormerkdatum (TT MM JJ)	<input type="text"/>
	Vormerknummer	<input type="text"/>

Eingangsstempel

Fragebogen für Wohnungssuchende

1. Angaben zur Person

Vorname(n): <input type="text"/>	Nachname: <input type="text"/>	Akad. Grad: <input type="text"/>
Straße, Hausnummer: <input type="text"/>		PLZ, pol. Gemeinde: <input type="text"/>
Geburtsdatum: <input type="text"/>		
Soz.-Vers.-Nr.: <input type="text"/>	Staatsbürgerschaft: <input type="text"/>	
T T M M J J		
Geschlecht:	männlich <input type="checkbox"/>	weiblich <input type="checkbox"/> divers <input type="checkbox"/>
Erwerbsstatus:	selbstständig/unselbstständig <input type="checkbox"/>	Arbeitslosengeld/Sozialhilfe/Notstandshilfe <input type="checkbox"/>
	in Ausbildung <input type="checkbox"/>	in Pension <input type="checkbox"/>
	Bezug von Kinderbetreuungsgeld <input type="checkbox"/>	Sonstiges <input type="checkbox"/>
Telefonnummer: <input type="text"/>	E-Mail Adresse: <input type="text"/>	

2. Angaben zur derzeitigen bzw. gewünschten Wohnung

Rechtsverhältnis:	derzeit	Wunsch	gewünschte Lage:
Hauptmiete.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gemeinde 1: <input type="text"/>
Eigentum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonstiges	<input type="checkbox"/>		
Mietkauf		<input type="checkbox"/>	Gemeinde 2: <input type="text"/>
Altersgerechtes Wohnen		<input type="checkbox"/>	
Junges Wohnen		<input type="checkbox"/>	
Wohnnutzfläche (in m²)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Gemeinde 3: <input type="text"/>
Raumanzahl (ohne Küche, Bad, WC, Vorraum)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Monatl. Wohnungsaufwand in EUR (monatl. an den Vermieter geleist. Zahlung)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

Wer ist Eigentümer der Wohnung, in der Sie derzeit leben?	
Private Vermietung..... <input type="checkbox"/>	Gemeinnützige Bauvereinigung/Gemeinde <input type="checkbox"/>
Eigentum..... <input type="checkbox"/>	Sonstiges <input type="checkbox"/>
Wird diese Wohnung frei?	
ja..... <input type="checkbox"/>	nein..... <input type="checkbox"/>

Weitere Wünsche zum Objekt:

Garten	<input type="checkbox"/>	Loggia/Balkon	<input type="checkbox"/>
Lift.....	<input type="checkbox"/>	Barrierefreiheit.....	<input type="checkbox"/>
KFZ-Abstellplatz	<input type="checkbox"/>	Nähe öffentlicher Verkehrsmittel	<input type="checkbox"/>

3. Angaben zu den Personen, die in die gewünschte Wohnung ziehen

Wie viele Personen werden (inkl. Ihnen) in die gewünschte Wohnung ziehen?

Vorname Nachname

	antragstellende Person	Geburtsdatum	
		Soz.-Vers.-Nr.	T T M M J J
2.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
6.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Monatliches Netto-Haushaltseinkommen aller Personen, die in die gewünschte Wohnung ziehen:

(zzgl. sonstiger monatlich wiederkehrender Leistungen)

bis 1.500 €.....	<input type="checkbox"/>	über 1.500 € bis 2.000 €	<input type="checkbox"/>
über 2.000 € bis 2.500 €	<input type="checkbox"/>	über 2.500 € bis 3.500 €	<input type="checkbox"/>
über 3.500 € bis 4.500 €	<input type="checkbox"/>	über 4.500 €.....	<input type="checkbox"/>

4. Gründe für den Wohnungsbedarf

Kinderzuwachs.....	<input type="checkbox"/>	Scheidung/Trennung	<input type="checkbox"/>
derzeitige Wohnung nicht leistbar	<input type="checkbox"/>	derzeitige Wohnung bereits gekündigt	<input type="checkbox"/>
Verkleinerung der Wohnfläche	<input type="checkbox"/>	Vergößerung der Wohnfläche	<input type="checkbox"/>
Verbesserung der Wohnsituation.....	<input type="checkbox"/>	Verlegung des Lebensmittelpunkts.....	<input type="checkbox"/>
Obdachlosigkeit	<input type="checkbox"/>		

sonstige Gründe:

Wann wird diese Wohnung benötigt?

sofort..... innerhalb von 6 Monaten..... innerhalb eines Jahres..... später.....

Beträgt die derzeitige Entfernung Wohnung-Arbeitsort mehr als 50 km (einfache Wegstrecke)?

ja..... nein.....

**Nur vom Bauträger /
der Gemeinde auszufüllen!**

Wohnung vergeben am:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
T	T	M	M	J	J

Datum: _____

Unterschrift: _____

Zusatzinformationen der Wohnungswerber für die Gemeinde

Ich bewerbe mich für eine Wohnung folgender Wohnungsgenossenschaften:

ISG (Bachstraße) WGH (Spieldorferstraße) Styria (Sonnen-, Wipfingerstraße)

Zusatzinformationen der Mitbewohner:

Vor- und Zuname	Verwandtschaftsverhältnis	Beruf

Mein Kind _____ soll/wird in Eberstalzell ab _____ (Datum)

Krabbelgruppe; Kindergarten; Volksschule; Mittelschule; besuchen.

Mein Kind _____ soll/wird in Eberstalzell ab _____ (Datum)

Krabbelgruppe; Kindergarten; Volksschule; Mittelschule; besuchen.

Mein Kind _____ soll/wird in Eberstalzell ab _____ (Datum)

Krabbelgruppe; Kindergarten; Volksschule; Mittelschule; besuchen.

Sonstige Angaben des Wohnungswerbers:

Ich lebe seit _____ Jahr(en) in der Gemeinde Eberstalzell.

Ich lebte _____ Jahr(en) (von _____ bis _____) in der Gemeinde Eberstalzell.

Mein Arbeitgeber befindet sich in der Gemeinde Eberstalzell.

(Firma: _____)

Folgende Nachweise sind unbedingt beizulegen:

1. Meldenachweis
2. Nachweis einer eventuellen Schwangerschaft (Mutter-Kind-Pass)
3. Bei Wohnungsvergabe ist eine aktueller Einkommensnachweis (Jahreslohnzettel, Pensionsabschnitt, Steuerbescheide etc.); Einheitswertbescheid für Einkommen aus der Land- und Forstwirtschaft; Einkommenssteuererklärung bei Einkommen aus selbstständiger Arbeit; Miet- oder Pachtverträge bei Einkünften aus Vermietung und Verpachtung

Erklärung

Des Mietwerbers über die Einhaltung der Bestimmungen des OÖ. Wohnbauförderungsgesetzes sowie der Förderrichtlinien:

Anspruchsberechtigt, eine geförderte Wohnung/Haus zu beziehen, sind nur förderbare Personen. Nach den gesetzlichen Bestimmungen (oö. WFG 1993) ist eine Person förderbar, wenn...

1. sie österreichischer Staatsbürger oder Bürger eines EWR-Staates ist. Förderungswerber aus nicht EWR-Ländern wird eine Förderung nur dann gewährt, wenn diese
 - ununterbrochen mehr als 5 Jahre in Österreich ihren Hauptwohnsitz haben und
 - Einkünfte beziehen, die der Einkommenssteuer unterliegen oder auf Grund der Ausübung einer Erwerbstätigkeit Beträge an die gesetzliche Sozialversicherung in Österreich entrichtet haben und nunmehr Leistungen aus dieser erhalten.

Ich (wir) erkläre(n):

- a)
 - a) österreichischer Staatsbürger od. EU-Bürger zu sein
 - b) Bin aus einem Nicht-EWR-Land, allerdings bereits 5 Jahre durchgehend in Österreich gemeldet (Hauptwohnsitz) und beziehe Einkünfte in Österreich.
 - c) Deutschkenntnisse nach Maßgabe einer Verordnung nachgewiesen werden können

2. Sie die geförderte Wohnung ausschließlich zur Befriedigung ihres dringenden Wohnbedürfnisses dauernd verwenden.

- Der Wohnungswerber ist verpflichtet, seine Rechte an bisher genutztem Wohnung- oder Hauseigentum binnen 6 Monate nach Bezug der geförderten Wohnung/Haus aufzugeben. Außerdem muss die geförderte Wohnung/Haus vom Mietwerber persönlich bezogen und dauernd bewohnt werden.

a) **an der bisherigen Wohnung war(en) ich/wir: (Zutreffendes bitte ankreuzen)**

- Wohnungs(Haus)eigentümer (Miteigentümer)
- Mieter
- Mitbewohner bei _____ (z.B. Eltern, Verwandte)

b) **weitere Verwendung der bisherigen Wohnung: (Zutreffendes bitte ankreuzen)**

- Eigentum: die Wohnung (das Haus) wurde verkauft—Datum des Kaufvertrages: _____
 die Wohnung (das Haus) wird innerhalb von 6 Monaten ab Bezug der geförderten Wohnung/Haus verkauft.
- Mietwohnung: das Mietverhältnis endet mit _____

3. deren Jahreshaushaltseinkommen (Summe der Einkommen des Förderwerbers und der ihm im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen) zum Zeitpunkt der Förderzusicherung die folgenden Grenzen nicht übersteigt, wobei die nachstehenden Beträge etwa dem Nettoeinkommen entsprechen.

Haushaltsgröße: 1 Person € 39.000,— Für jede weitere Person ohne Einkommen + € 6.000,—
2 Personen € 65.000,— Anzahl der Personen im Haushalt: _____

DIE NICHTEINHALTUNG DIESER BESTIMMUNGEN HAT DIE KÜNDIGUNG DES MIETVERHÄLTNISSSES ZUR FOLGE.

Ich/Wir erkläre(n), dass die gemachten ,Angaben den Tatsachen entsprechen und außer den beigeschlossenen Einkommensnachweisen in dem in Frage kommenden Zeitraum von mir bzw. von den mit mir im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen keine anderen Einkünfte bezogen wurden.

Als Einkommen zählt jedes selbstständige und unselbstständige Einkommen, Arbeitslosenbezug, Karenzgeld, Wochengeld, Unterhaltsleistungen (nicht für Kinder), Sozialhilfe, Auslandseinkünfte und Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft (Einheitswertbescheid).

Ort, Datum

Unterschrift des Mietwerbers

Informationsblatt zur WOHNUNGSWERBUNG für eine Genossenschaftswohnung

Sehr geehrte Wohnungssuchende/r!

Nach Rücksprache mit unserem Sozialausschussobmann DI (FH) Daniel Kohler ergeht folgende Information an alle Wohnungssuchenden:

- Der Wohnungswerbungsbogen muss vollständig inkl. Lohnzettel am Gemeindeamt abgegeben werden.
- Dringlichkeitsgründe sind beim Ausfüllen der Wohnungswerbung unbedingt anzuführen. Andernfalls können diese bei der Vermittlung nicht berücksichtigt werden.
- Die Wohnungswerbung bleibt ab Eingang am Gemeindeamt für 18 Monate aktiv.
- Sollten sich während dieser Zeit wichtige Daten ändern (Familienzuwachs, Scheidung/Trennung etc.) dann bitte diese umgehend am Gemeindeamt melden. Dies könnte die Reihung erheblich verändern.
- Die Reihung und Vergabe der Wohnungen obliegt einer Richtlinie, die seitens des Sozialausschusses beschlossen wurden.
- Ebenso ersuchen wir um Rückmeldung sollte die Wohnungssuche zwischenzeitlich hinfällig sein.
- Grundsätzlich gilt: werden seitens des Wohnungswerbers 2 oder mehr Wohnungen in Folge abgelehnt, erfolgt eine Reihung nach hinten.